

## LE DOMAINE ENCHANT, EXPRIENCE INOUBLIABLE SAINT PAUL DE VENCE - 11.813€



### DESCRIPTIF

Vritable havre de paix, cette villa de style no-provenale de 300m2 niche entre mer et la fort offre un spectacle visuel poustouflant et enchanteur. Elle dispose de 5 chambres et peut accueillir jusqu' 10 invits dans un dcor qui rend hommage l'environnement culturel exceptionnel qui l'entoure. REF 912 ? Le rez-de-chausse rvle un espace de vie ouvert et lgamment amnag, comprenant un coin repas quip d'une tlvision, une cuisine haut de gamme et une arrire-cuisine. Le salon cosy, dot d'une chemine, s'ouvre sur une terrasse confortablement amnag en salon d't. La salle manger quant elle dvoile une autre terrasse avec une vue couper le souffle sur la mer et la fort. Montez l'escalier principal pour dcouvrir le premier tage, une vritable oasis de tranquillit. Ici, chaque chambre est un monde en soi, avec deux suites luxueuses offrant des quipements modernes et des vues panoramiques. La chambre de matre se distingue par son grand dressing, sa baignoire somptueuse et sa terrasse prive, parfaite pour admirer le coucher du soleil. Le rez-de-jardin offre galement un espace dtente avec un salon TV, ainsi que 3 chambres supplmentaires qui s'ouvrent sur des terrasses amnages, idales pour les moments de relaxation. Une salle de douche est partage entre deux de ces chambres, et une kitchenette compte l'ensemble. Dans son jardin de 4800m2 amnag en divers espaces de dtente et de divertissement, profitez de la magnifique piscine d'eau sale de 12 mtres et du jacuzzi, ainsi que d'un pool house quip d'un sauna infrarouge. Rez de chausse -Entre -Toilette invit -Espace repas quip d'une tl -Cuisine entirement quipe -Arrire cuisine/buanderie -Salon quip d'une chemine insert ouvrant sur une terrasse amnag en salon d't -Salle manger ouvrant sur une terrasse amnag en salle manger d't-Vue

fort et mer -Cave vin Etage 1 accessible par l'escalier principal -Chambre 1: En suite (lit 160cm) quipe d'une TV et disposant d'une SDD/toilette, d'un dressing, elle ouvre sur un balcon privatif. -Chambre2: Master en suite( lit 180cm) quip d'une TV et disposant d'un grand dressing, une baignoire et ouvrant sur une terrasse amnage en salon d't offrant une vue, fort et mer, une salle de douches et un toilette indpendant ouvrant sur un espace extrieur amnag en douche d't Rez de jardin accessible par l'escalier principal -Espace dtente amnag en salon TV -Un toilette indpendant -Chambre 3 (lit 160 cm) disposant d'un bureau, un dressing, elle est quipe d'une TV et ouvre sur une terrasse amnage en salon d't-vue fort et mer -Chambre 4(lit 160cm) disposant d'un bureau, un dressing, elle est quipe d'une TV et ouvre sur une terrasse amnage en salon d't-vue fort-cuisine quipe et coin repas -Une salle de douche partage entre la chambre 3 et 4 -Une kitchenette quipe -Chambre 5(lit 160cm) en suite quipe d'une TV et disposant d'un dressing, SDD/toilette et d'un bureau, elle ouvre sur une terrasse amnage en salon d't. Pool house avec son sauna infrarouge, une douche et un toilette indpendant. De cet espace, vous pourrez accder la belle piscine au sel de 12 mtres ainsi qu'au jacuzzi. En contrebas, accessible par un escalier une premire restanque amnage en salle manger et salon d't et disposant d'un terrain de ptanque et enfin une seconde en un surprenant espace night club. Prestations supplmentaires: Portail lectique, Vidophone, fibre otique, BBQ, Climatisation rversible.

Annonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-004323912.html>