

## SAINT LAURENT DU VAR, IMMEUBLE DE 400M2 RNOVER - PARFAIT INVESTISSEMENT. - 1.150.000€



### DESCRIPTIF

Ce bâtiment composé d'un vaste local commercial de près de 220m<sup>2</sup> avec une hauteur sous plafond de 5m et 3 appartements d'environ 60m<sup>2</sup> chacun. Plusieurs places de stationnement autour de l'immeuble. Parfaitement situé proche du centre de Saint Laurent du Var, pied des commerces, écoles, parcs et un accès direct à l'autoroute. Également 5 minutes de l'aéroport et des plages. Parfait pour l'investissement avec un très bon rendement locatif après travaux de rénovation. DPE des appartements : D. Plus de détails des DPE de chaque appartement sur demande. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Ref. 14817.

Annonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-00432314889.html>