

BELLE VILLA EN PIERRE AVEC 1.5 HECTARES LA COLLE-SUR-LOUP - 5.500.000€



DESRIPTIF

Niche sur un colline avec un terrain d'environ 15.000 m², cette propriété offre un accès sécurisé et une intimité et un calme total. Alliant le charme authentique de la pierre aux équipements contemporains de qualité tels que le chauffage au sol et la climatisation centralisée, elle séduit par son harmonie. Les larges baies vitrées qui s'ouvrent sur les terrasses invitent à profiter pleinement de l'espace extérieur, tandis que la piscine débordement ajoute une touche de luxe à cette oasis de sérénité. La villa abrite six chambres en suite, dont une vaste suite parentale donnant sur une terrasse "tropicane", offrant une vue panoramique sur le paysage verdoyant et la mer scintillante. Un appartement indépendant, un potager soigneusement aménagé et de nombreux espaces de stationnement viennent parfaire le charme discret de cette propriété de cette demeure qui offre un cadre de vie privilégié à ses occupants... Idéalement située au bout d'une impasse sécurisée, seulement 5 minutes du pittoresque village de Saint-Paul-de-Vence et moins de 20 minutes de l'aéroport de Nice Ref. 00123 Les dépenses énergétiques moyennes en [année] se situent entre x ? et x ? par an. Les honoraires de l'agence sont la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Annnonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-00432300123.html>