

SUPER CANNES - CHARMANTE CONTEMPORAINE OFFRANT UNE VUE PANORAMIQUE SUR LA MEDITERRANE - 25.000€



DESRIPTIF

Superbe villa moderne d'environ 293 m offrant de belles prestations haut de gamme ainsi qu'une incroyable vue sur la mer, dans un quartier calme de Super Cannes. Bénéficiant de 5 chambres coucher, cette jolie propriété située sur les hauteurs de Cannes, se compose sur 2 niveaux desservis par un ascenseur. Au rez-de-chaussée se trouve l'entrée principale suivie d'une chambre avec salle de bain et douche ensuite, ainsi que sa terrasse vue panoramique, puis de deux autres chambres partageant un balcon et une salle de douche. En rez-de-jardin, deux chambres avec leur salle de bain et douche ensuite, une cuisine entièrement équipée, un salon télévisé ainsi qu'une salle à manger ouvrent sur une grande terrasse aménagée et sur le jardin d'environ 1 650 m. Ce même niveau offre l'accès à la piscine à débordement.

REF. 916LT -- Rez-de-chaussée : - Chambre 1 : lit double 180 cm, salle de bain et douche, WC, grand dressing, TV. Accès une terrasse extérieure. - Chambre 2 : lit double 160 cm, TV. - Chambre 3 : lit double 160 cm, salle de douche et WC, TV. Les chambres 2 et 3 partagent un balcon offrant une vue panoramique sur la mer. - Buanderie avec machine à laver et sèche-linge Rez-de-jardin : - Chambre 4 : lit double 160cm, salle de bain et douche, WC séparé, TV. Accès terrasse. - Chambre 5 : lit double 160cm, salle de bain et douche, WC. Accès terrasse. - Cuisine ouverte entièrement équipée - Salle à manger - Salon télévisé Les pièces de vie donnent accès sur la terrasse et sur la piscine. Piscine au sel Capacité d'accueil : 10 invités Prestations supplémentaires : climatisation, Fibre, barbecue, ascenseur, parking pour 3-4 voitures

Inclus dans le prix : l'entretien du jardin et de la piscine, l'abonnement de l'alarme, le ménage 1 fois par semaine - 4h par passage, le linge de maison (1 jeu de draps et serviettes par chambre), la taxe

d'habitation et la taxe foncière, 50% des frais d'huissier pour inventaires. Honoraires : 1 mois la charge du locataire - 1 mois la charge du propriétaire.

Annonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-004323916LT.html>