Saint-Paul-de-Vence
Ref. 885

VILLA VUE SUR LE VILLAGE- SAINT PAUL DE VENCE - 7.875€

DESCRIPTIF

Niche sur les collines de Saint Paul de Vence, au c?ur d'un domaine priv, se trouve cette magnifique villa entirement rnove avec soin de 200m. Avec une triple orientation Sud-Ouest-Est, elle offre une vue imprenable sur le pittoresque village. seulement dix minutes des commodits, cette villa peut accueillir jusqu' huit invits dans le confort de ses quatre chambres en suite. La dcoration allie authenticit et modernit, refltant ainsi la chaleur et le charme du vieux village. Les pices vivre et les chambres s'ouvrent sur un jardin spacieux d'environ 3000m, orn d'oliviers centenaires. Un pool house de 50m est disposition pour des repas conviviaux. Enfin, pour vous dtendre au soleil, allongez-vous sur l'un des transats au bord de la piscine, tout en admirant la vue sur le village ancien. Rfrence : 885. -- Rez-de-chausse : - Entre - Toilettes pour invits - Salon quip d'une Apple TV - Salle manger avec une chemine insert, ouvrant sur le jardin et la piscine - Cuisine entirement quipe, dote d'une cave vin et d'une cave de maturation pour la viande, donnant sur le pool house amnag en salle manger d't avec un BBQ et une plancha - Buanderie quipe d'un lave-linge et d'un sche-linge Depuis le premier salon, on accde l'espace nuit : - Chambre 1 : en suite (lit de 180 cm), avec un grand dressing, une TV, une salle de douche et WC, ouvrant sur le jardin et accessible aux personnes mobilit rduite - Chambre 2 : en suite (lit de 180 cm), avec un grand dressing, une TV, une salle de douche et WC, ouvrant sur le jardin - Chambre 3 : Mini suite (lit de 180 cm), avec un grand dressing, une TV, un coffre-fort, une salle de douche et WC Premier tage : Accessible depuis le second salon, on y trouve : - Chambre 4 : Suite principale (lit de 180 cm), avec un grand dressing, une TV, une salle de douche et WC, ouvrant sur une terrasse prive avec une vue panoramique sur la mer, les montagnes et le village Le jardin, d'une superficie de 3000m,

est un vritable crin paysag, avec de nombreuses terrasses extrieures amnages et divers espaces de dtente. Il comprend galement une belle piscine chauffe au sel, un sauna, une salle de jeux, et un terrain de tennis priv. Prestations supplmentaires : climatisation, BBQ, plancha, clairage extrieur, vidophone, accs Internet via fibre optique, portail lectrique, systme audio hifi dans la piscine, parking pour cinq voitures, tennis, ping pong, piscine chauffe, salle de jeux, sauna, et coffre-fort.

Annonce disponible sur https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-004323885.html