

VILLA CONTEMPORAINE AVEC VUE SUR LA MER - CAP D'ANTIBES - 6.300€



DESRIPTIF

Niche sur le versant ouest du Cap d'Antibes, dans un cadre paisible et tranquille, cette sublime villa contemporaine de 170m se situe sur un terrain arboré de 1600m. seulement 30 mètres de la mer, elle comprend 3 chambres spacieuses, ainsi qu'un studio indépendant, et peut confortablement accueillir jusqu'à 8 invités. Les salles de réception s'ouvrent sur de magnifiques terrasses de 50m, offrant un point de vue idéal pour admirer le ballet des voiliers, et constituent un lieu de ressourcement parfait pour vos vacances sur la Côte d'Azur. REF 882 -- Agencement de la Villa : Rez-de-Jardin : Chambre 1 : Suite indépendante avec un lit double (160 cm), comprenant une salle de douche et des toilettes attenantes. Cette chambre est équipée d'un frigidaire, d'un micro-ondes, et d'une table à manger, et s'ouvre sur une terrasse privative aménagée couverte. 1er étage : (Accessible par un escalier) - Hall d'entrée et toilettes pour les invités - Salon doté d'une cheminée et d'une salle à manger, s'ouvrant sur une terrasse de 50m offrant une vue imprenable sur la mer. - Cuisine entièrement équipée avec vue sur le jardin. - Chambre 2 : Suite parentale avec un lit double (140 cm), comprenant une salle de douche/toilettes et un dressing. Elle donne sur une terrasse avec vue sur la mer. - Chambre 3 : Chambre avec un lit double (180 cm) et un dressing, donnant sur une terrasse avec vue sur la mer. Un studio indépendant accessible en descendant quelques marches depuis la terrasse. Il se compose d'une chambre double (lit 200 cm) avec une salle de douche/toilettes et un espace dressing attenants. L'extérieur de la villa est un véritable havre de paix, avec un jardin entièrement paysagé, comprenant de nombreuses terrasses aménagées, divers coins de détente, une belle piscine au sel et une salle à manger dotée d'un barbecue et d'une

plancha. Prestations supplémentaires : Climatisation, barbecue, plancha, éclairage extérieur, vidéophone, accès Internet WIFI, portail électrique et parking pouvant accueillir jusqu'à 4 voitures.

Annonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-004323882.html>