

SUPER CANNES - JOLIE CONTEMPORAINE DE 4 CHAMBRES BENEFICIAIRE D'UNE VUE PANORAMIQUE SUR LA MER - 9.375€



DESRIPTIF

Superbe villa d'environ 230 m² avec gout, située seulement 15 min de la Croisette, au calme sur les hauteurs de Cannes et bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur la mer. Pouvant accueillir jusqu'à 8 invités, cette contemporaine dispose de 4 chambres dont deux sont en suite, et d'un jardin joliment paysagé d'environ 1 160 m². En rez-de-jardin se situent les pièces de vie : le salon, la salle à manger ainsi que la cuisine bénéficiant de grandes baies vitrées ouvrant sur la terrasse et l'accès à la piscine, et offrant une vue mer panoramique jusqu'aux Îles de Lérins. Le rez-de-chaussée dispose de deux chambres à coucher. Au niveau supérieur, deux chambres supplémentaires en suite, dont la chambre de maître qui jouit d'un accès privatif à une vaste terrasse ainsi que d'un Jacuzzi, offrant également une magnifique vue mer. Une salle de sport ainsi qu'un sauna viennent compléter ce bien. RF. 873 -- Rez-de-jardin : - Hall d'entrée - Salon - Salle à manger - Cuisine ouverte qui s'ouvre sur une terrasse avec une salle à manger d'étage. Rez-de-chaussée : - WC invités - Chambre 1 : lit double 140 cm, dressing, accès terrasse, TV. - Chambre 2 : lit double 180 cm, dressing, TV. - Salle de douche et WC. Les deux chambres partagent la salle de douche. - Buanderie avec machine à laver et sèche-linge. Premier étage : - WC - Chambre 3 : chambre de maître, lit double 180 cm, salle de douche et baignoire, dressing, TV. Accès terrasse avec vue panoramique mer et Jacuzzi. - Chambre 4 : lit double 160 cm, salle de douche, dressing, TV. Parking pour 2 voitures. Capacité d'accueil : 8 personnes. Prestations supplémentaires : vidéosurveillance, vidéophone, alarme, climatisation, Internet Fibre, Jacuzzi, plancha gaz, cave à vin, salle de sport, sauna, coffre-fort, Apple TV, équipement pour bébé. Le prix inclut : l'entretien du jardin et de la piscine, les

consommations d'électricité/eau/gaz, Internet, le ménage 4h par semaine, et 50% des frais d'huissier pour inventaires.

Annonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-004323873.html>