

VILLA AVEC VUE PANORAMIQUE MER DOMINANT MONACO - 40.000€



DESSCRIPTIF

Niche sur les flancs des collines de Beausoleil, surplombant majestueusement la ville de Monaco, cette villa de 460m l'architecture minimaliste rige sur un terrain de 1500m offre une vue panoramique spectaculaire sur la Méditerranée. Havre de paix seulement 10 minutes de toutes les commodités, elle incarne l'élégance et la sérénité grâce à ses lignes pures et transparentes. Référence 888 -- Les baies vitrées allant du sol au plafond s'effacent et la frontière entre l'intérieur et la nature environnante disparaît. La villa s'inscrit parfaitement dans son cadre naturel, créant une harmonie parfaite entre l'architecture contemporaine et la beauté du paysage. Répartie sur 3 niveaux, facilement accessible grâce à un ascenseur, la villa dispose de 5 somptueuses chambres en suite, permettant d'accueillir jusqu'à 16 invités. Chaque chambre offre un espace de repos luxueux et une vue imprenable sur la mer scintillante. L'espace extérieur est intelligemment conçu pour favoriser la convivialité et la détente. Les nombreuses et spacieuses terrasses sont de véritables invitations à la relaxation, offrant des panoramas à couper le souffle. Agrémentées de cheminées, elles deviennent des lieux de rassemblement chaleureux pour des moments privilégiés entre amis et famille. Le joyau de cette propriété est sa piscine d'une longueur de 18 mètres, traitée à l'ozone pour une expérience de baignade rafraîchissante et respectueuse de l'environnement. Autour de cette oasis, une magnifique cuisine entièrement équipée et un bar rétractable permettent de créer des souvenirs inoubliables lors de rassemblements en plein air. En somme, cette villa de luxe est un équilibre parfait entre design moderne, confort suprême et panorama à couper le souffle. Un sanctuaire d'élégance et de tranquillité surplombant la splendeur de Monaco, où chaque instant devient une expérience mémorable. Niveau 0 accessible par l'ascenseur -Buanderie équipée d'un lave linge et d'un sèche linge -Salle équipée

d'un canap convertible 2 places -Cave in -Salle de fitness quipe d'une douche -Toilette invits -Chambre 1: studio (lit 2x90cm) ayant un grand dressing, une cuisine ouverte quipe, un salon/salle manger, il est quip d'une TV et d'un canap convertible 2 places. Il ouvre sur le jardin, vue mer Chambre 2: Ensuite(lit 160cm) quip d'une TV, salle de douche. Elle ouvre sur le jardin, vue mer -Chambre 3: Studio (lit 160cm) ayant une kitchenette ,un dressing et un espace salon/salle manger, une salle de douche, il est quip d'une TV et d'un canap convertible 2 places. Il ouvre sur le jardin, vue mer Niveau 1 accessible par l'ascenseur -Entre avec un placard de rangement -Toilette invits -Cuisine ouverte entirement quipe elle ouvre sur une terrasse amnage en salle manger d't, vue jardin/mer -Salle manger ouvrant sur une terrasse amnage en salon d't, vue jardin/mer -Salon quip d'une TV, d'un piano et d'une chemine, il ouvre sur une terrasse amnage en salon d't et offre une vue mer panoramique Niveau 2 accessible par un escalier ou l'ascenseur -Chambre 4: mini master en suite (lit 180cm) quipe d'un bureau et d'une TV, elle dispose d'un dressing d'une douche d'un toilette spar et ouvre sur une terrasse amnage en salon d't offrant une vue jardin/mer -Chambre 5:master en suite (lit 180cm) quipe d'un bureau et d'une TV, elle dispose d'un grand dressing d'une douche, baignoire et d'un toilette spar et ouvre sur une terrasse amnage en salon d't et offre une vue mer panoramique. Cette chambre dispose d'un ascenseur priv. sous sol -Garage ferm pouvant accueillir 8 voitures espaces extrieurs -nombreux espaces dtente et repas -Chemines chaque tage -Pool-Bar retractable quip de 2 frigos et d'une cave vin -Cuisine d't entirement quipe: Bbq, teppanyaki, frigo, plaques induction -vestiaires ddis la piscine -piscine dbordement l'ozone quip d'un vlo de fitness Prestations supplmentaires: Climatisation rversible, stores lectriques, alarme, visiophone, vidosurveillance, coffre fort, portail lectrique, fibre, domotique

Annonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-004323888LT.html>