

VILLA DE 5 CHAMBRES AU CALME AVEC PISCINE CHAUFFEE - 6.500€



DESSCRIPTIF

Charmante villa d'environ 250m située dans un quartier calme, proximité du centre de Vence, ville reconnue pour son authenticité, ses galeries d'art, ses cafés et restaurants et seulement 17 kilomètres de l'aéroport international de Nice. Cette maison profite d'une superbe vue sur la campagne environnante jusqu'à la mer. Pouvant accueillir jusqu'à 10 personnes, cette maison se compose de 5 chambres et 3 salles de bain. La pièce de réception et la cuisine entièrement équipées ouvrent sur le jardin et les terrasses aménagées en salon et salle à manger; le rez-de-chaussée compte également deux chambres pouvant être utilisées en suite se partageant une salle de bain. Une troisième chambre se trouve au premier étage et ouvre sur une terrasse jouissant d'une vue panoramique 360°. Au rez-de-jardin se trouvent deux chambres supplémentaires avec salle de bain mais aussi un sauna. Le jardin d'environ 2600 m² est composé d'essences méditerranéennes et est aménagé d'une piscine au sel pouvant être chauffée et d'un espace de jeux pour enfants. Au bout de la route, vous pourrez partir pour de belles randonnées et des balades à vélo. A l'abri de l'agitation de la Côte d'Azur, cette maison est une invitation aux vacances et au bien-être.

Ref 823 -- Rez-de-chaussée: - Hall d'entrée - WC invités - Chambre de maître (lit 180 cm) - Vue mer et colline - Chambre double (lit 180cm ou 2 x 90 cm) - Vue mer et colline Ces deux chambres se partagent une salle de bain incluant douche et WC. - Grande pièce de réception : salon avec cheminée et TV, salle à manger le tout ouvrant sur le jardin et des terrasses aménagées - Cuisine indépendante ouvrant sur une terrasse avec vue sur la mer les montagnes - Buanderie avec machine à laver et sèche-linge

Premier étage: - Chambre double (lit 160cm) avec salle de douche /WC ensuite. Cette chambre ouvre sur une terrasse et bénéficie d'une vue panoramique 360° sur les collines et la mer.

Rez-de-jardin: -

Salle de bain/ WC indépendante - Chambre double (lit 180cm ou 2 x 90 cm) . Cette chambre ouvre sur le jardin - Chambre d'enfants (lits superposés) . Cette chambre ouvre sur le jardin - Sauna , douche et WC Salle manger d't couverte avec BBQ au gas Piscine pouvant tre chauffe au sel (10x6,5m)- Douche En contrebas, se trouve une aire de jeux pour les enfants avec balançoire Espace couvert avec appareils de sport Un garage pour une voiture et parking intérieur pour deux voitures Prestations supplémentaires: Videophone, volets électriques, grilles sécurit aux fenêtres, lit enfant disposition, accès Internet fibre, piscine avec volet roulant

Annonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-004323823.html>