Cannes
Ref. 14296

LOFT AU C?UR DE CANNES AVEC VUE MER. - 485.000€

DESCRIPTIF

Rare! Bel appartement atypique de 3 pices vendre en plein c?ur de Cannes au calme absolu avec une vue mer sur le port et le Suquet. Parfaitement situ dans le quartier Forville 5 minutes pied du Palais de Festivals, des plages de sable, de tous les commerces, des collges et lyces privs. Vous serez accueilli dans une belle entre/bureau qui s'ouvre sur un niveau surlev un vaste salon, salle manger et la cuisine quipe moderne avec un ilot central. Deux chambres trs lumineuses grce aux vlux. Salle de bain et WC spar. Cet appartement style loft avec ses poutres apparentes et un grand vlux lectrique vous sduira par son charme. Une buanderie attenante l'appartement complte ce bien. Petite coproprit de 3 lots seulement avec trs peu de charges. Places de stationnement gratuit dans la rue et il est possible de louer une place de parking dans des parkings publics proximit. DPE : D(228) ? B(7). Les dpenses nergtiques moyennes en 2021 se situent entre 930? et 1.330? par an. Les honoraires de l'agence sont la charge du vendeur. Rf. 14296

Annonce disponible sur https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-00432314296.html