

APPARTEMENT 3 PICES VUE MER MANDELIEU DANS UN DOMAINE FERM ET GARDIENN - 440.000€



DESRIPTIF

Découvrez un coin de tranquillité avec ce magnifique appartement de 72 m, parfaitement situé dans une résidence fermée et gardiennée Mandelieu-la-Napoule avec un environnement d'exception qui marie la perfection sécurité, loisirs et confort de vie. L'appartement s'ouvre sur un séjour lumineux et accueillant, jouxté d'une cuisine indépendante équipée. La disposition intelligente comprend deux chambres dotées de rangements pratiques, une salle de bains et un WC séparé avec rangement optimisent l'espace. Mais ce qui distingue véritablement ce lieu, c'est son ouverture sur l'extérieur. Une vaste terrasse de plus de 50 m offre une vue époustouflante sur Cannes et les îles de Lérins, promettant des moments de contemplation et des soirées mémorables. Cet appartement est complété par des commodités pensées pour votre confort et votre sécurité, incluant une cave et un parking en sous-sol sécurisés. Ce domaine de haut standing vous offre l'accès à deux courts de tennis, une piscine, une salle de sport et un espace vert paisible qui invite au calme et à la détente. La présence d'un gardien assure une tranquillité d'esprit. Laissez-vous séduire par ce havre de paix, où luxe, confort et nature se rencontrent pour une expérience de vie unique. Les dépenses énergétiques moyennes en 2021 se situent entre 997€ et 1349€ par an. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Annnonce disponible sur <https://www.riviera-lifestyle.com/annonce-00432300118.html>